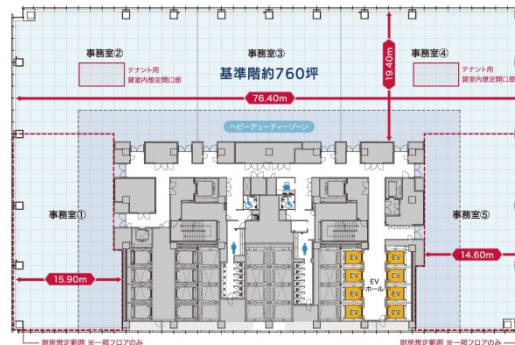


# TOFROM YAESU TOWER (トフロム ヤエス タワー) 42階

468.29坪

東京都中央区八重洲1-6,7,8の一部および9



## 物件MAP



| 賃貸条件    |            |
|---------|------------|
| 月額賃料    | 相談         |
| 坪数      | 468.29坪    |
| 坪単価     | 相談         |
| 共益費     | 相談         |
| 礼金      | 無し         |
| 敷金（保証金） | 相談         |
| 階数      | 42階（②+③+④） |
| 入居可能日   | 2027年4月    |

| ビル情報 |                                                           |
|------|-----------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都中央区八重洲1-6,7,8の一部および9                                   |
| 最寄り駅 | JR山手線 東京駅 徒歩1分<br>東京メトロ東西線 日本橋駅 徒歩3分<br>東京メトロ銀座線 京橋駅 徒歩6分 |
| エリア  | 八重洲・日本橋・京橋エリア                                             |
| 竣工   | 2026年2月                                                   |
| 耐震   | 新耐震基準                                                     |
| 階数   | 地上51階 地下4階                                                |
| 用途   | 事務所                                                       |
| 構造   | その他                                                       |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 32 基    |
| 空調     | セントラル空調 |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,900mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |