

# ARAプレイス赤坂 5階33.16坪

## 東京都港区赤坂5-4-15



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                          |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 900,000円（税別）                                                                             |
| 坪数      | 33.16坪                                                                                   |
| 坪単価     | 27,141円（税別）                                                                              |
| 共益費     | 38,000円                                                                                  |
| 礼金      | 無し                                                                                       |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月                                                                                      |
| 階数      | 5階（居抜き）                                                                                  |
| 入居可能日   | 2025年12月                                                                                 |
| ビル情報    |                                                                                          |
| 所在地     | 東京都港区赤坂5-4-15                                                                            |
| 最寄り駅    | 東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩1分<br>東京メトロ丸ノ内線 赤坂見附駅 徒歩9分<br>東京メトロ銀座線 溜池山王駅 徒歩9分<br>東京メトロ南北線 溜池山王駅 徒歩9分 |
| エリア     | 赤坂・青山・六本木エリア                                                                             |
| 竣工      | 2022年1月                                                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                    |
| 階数      | 地上10階                                                                                    |
| 用途      | 事務所                                                                                      |
| 構造      | S造                                                                                       |
| 設備情報    |                                                                                          |
| エレベーター  | 1基                                                                                       |
| 空調      | 個別空調                                                                                     |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                    |
| 基準階天井高  |                                                                                          |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                       |
| トイレ     | 男女別・室内                                                                                   |
| セキュリティ  | 有り                                                                                       |
| 駐車場     | 無し                                                                                       |