

# AUSPICE OMOTESANDO 1階55.16坪

東京都港区南青山3-8-14



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 2,230,000円（税別） |
| 坪数      | 55.16坪         |
| 坪単価     | 40,428円（税別）    |
| 共益費     | 120,000円       |
| 礼金      | 無し             |
| 敷金（保証金） | 6.1ヶ月          |
| 階数      | 1階             |
| 入居可能日   | 即日             |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 東京都港区南青山3-8-14   |
| 最寄り駅 | 東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩7分<br>東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩7分<br>東京メトロ半蔵門線 表参道駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩7分 |
| エリア  | 赤坂・青山・六本木エリア   |
| 竣工   | 2021年1月  |
| 耐震   | 新耐震基準  |
| 階数   | 地上5階   |
| 用途   | 店舗   |
| 構造   | S造   |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 無し      |
| OAフロア  | スケルトン   |
| 基準階天井高 | 3,800mm |
| 光ファイバー | 調査中     |
| トイレ    | 調査中     |
| セキュリティ | 調査中     |
| 駐車場    | 無し      |