

# (仮称) 淀屋橋駅東プロジェクト 22階486.43坪

大阪府大阪市中央区北浜3



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	486.43坪
坪単価	相談
共益費	相談
礼金	無し
敷金 (保証金)	相談
階数	22階
入居可能日	2025年6月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区北浜3
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩1分 京阪本線 淀屋橋駅 徒歩1分
エリア	淀屋橋・北浜エリア
竣工	2025年5月
耐震	新耐震基準
階数	地上31階 地下3階
用途	事務所
構造	S造、一部SRC造

設備情報	
エレベーター	12基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,900mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り