

# CROSS三田（旧メゾン富士ビル） 8階11.13坪

東京都港区三田3-14-13



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                    |
|---------|----------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 156,000円（税別）                                       |
| 坪数      | 11.13坪                                             |
| 坪単価     | 14,016円（税別）                                        |
| 共益費     | 22,260円                                            |
| 礼金      | 1ヶ月                                                |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                |
| 階数      | 8階（B）                                              |
| 入居可能日   | 2025年4月                                            |
| ビル情報    |                                                    |
| 所在地     | 東京都港区三田3-14-13                                     |
| 最寄り駅    | JR山手線 田町駅 徒歩5分<br>都営三田線 三田駅 徒歩6分<br>都営浅草線 三田駅 徒歩6分 |
| エリア     | 品川・田町・お台場エリア                                       |
| 竣工      | 1975年6月                                            |
| 耐震      | 旧耐震基準                                              |
| 階数      | 地上9階 地下1階                                          |
| 用途      | 事務所                                                |
| 構造      | SRC造                                               |
| 設備情報    |                                                    |
| エレベーター  | 1基                                                 |
| 空調      | 個別空調                                               |
| OAフロア   | タイルカーペット                                           |
| 基準階天井高  | 2,900mm                                            |
| 光ファイバー  | 有り                                                 |
| トイレ     | 男女別・室外                                             |
| セキュリティ  | 有り                                                 |
| 駐車場     | 無し                                                 |