

# 高野不動産万代橋ビルディング 7階9.67坪

新潟県新潟県新潟市中央区下大川前通2ノ町2230-33



物件MAP



## 賃貸条件

|         |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 56,520円（税別） |
| 坪数      | 9.67坪       |
| 坪単価     | 5,845円（税別）  |
| 共益費     | 18,840円     |
| 礼金      | 1ヶ月         |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月         |
| 階数      | 7階（A）       |
| 入居可能日   | 即日          |

## ビル情報

|      |                             |
|------|-----------------------------|
| 所在地  | 新潟県新潟県新潟市中央区下大川前通2ノ町2230-33 |
| 最寄り駅 | JR信越本線 新潟駅 徒歩18分            |
| エリア  | 新潟                          |
| 竣工   | 1990年6月                     |
| 耐震   | 新耐震基準                       |
| 階数   | 地上11階                       |
| 用途   | 事務所                         |
| 構造   | S造                          |

## 設備情報

|        |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ |        |
| 駐車場    | 有り     |