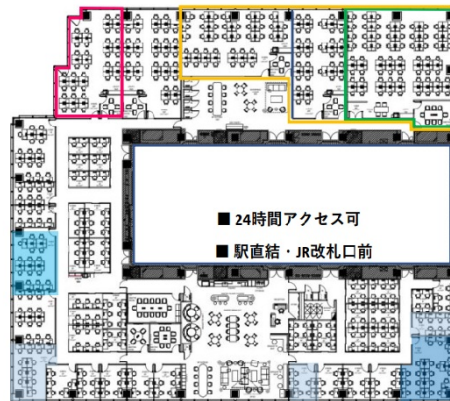


# JustCo新宿ミライナタワー 18階坪

東京都新宿区新宿4-1-6



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                        |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 2,565,000円（税別）                                                                                         |
| 坪数      | 坪                                                                                                      |
| 坪単価     |                                                                                                        |
| 共益費     | 無し                                                                                                     |
| 礼金      | 無し                                                                                                     |
| 敷金（保証金） | 2ヶ月                                                                                                    |
| 階数      | 18階（19名区画）                                                                                             |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                     |
| ビル情報    |                                                                                                        |
| 所在地     | 東京都新宿区新宿4-1-6                                                                                          |
| 最寄り駅    | JR中央・総武線 新宿駅 徒歩-1分<br>JR山手線 新宿駅 徒歩-1分<br>JR埼京線 新宿駅 徒歩-1分<br>JR湘南新宿ライン 新宿駅 徒歩-1分<br>東京メトロ丸ノ内線 新宿駅 徒歩-1分 |
| エリア     | 新宿・新宿御苑エリア                                                                                             |
| 竣工      | 2016年3月                                                                                                |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                  |
| 階数      | 地上32階 地下2階                                                                                             |
| 用途      | レンタルオフィス                                                                                               |
| 構造      | SRC造、一部S造                                                                                              |
| 設備情報    |                                                                                                        |
| エレベーター  | 24 基                                                                                                   |
| 空調      | 個別空調                                                                                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                  |
| 基準階天井高  | 3,000mm                                                                                                |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                     |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                 |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                     |
| 駐車場     | 有り                                                                                                     |