

# エスリードグランビュロー博多駅前 5階44.68坪

福岡県福岡市博多区博多駅前4-18-2



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	625,520円 (税別)
坪数	44.68坪
坪単価	14,000円 (税別)
共益費	89,360円
礼金	無し
敷金 (保証金)	無し
階数	5階 (フロア貸①②)
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前4-18-2
最寄り駅	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩9分 JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩9分 福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩9分 福岡市営地下鉄七隈線 博多駅 徒歩9分 JR博多南線 博多駅 徒歩9分
エリア	博多駅前エリア
竣工	2022年7月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階
用途	事務所
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	有り