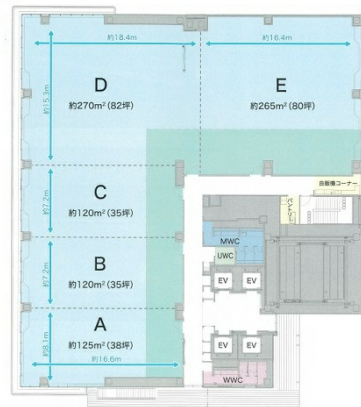


# 明治安田生命広島ビル 13階272坪

広島県広島市中区袋町4-25



## 物件MAP



| 賃貸条件    |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 272坪    |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 賃料に含む   |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月    |
| 階数      | 13階     |
| 入居可能日   | 2025年2月 |

| ビル情報 |   |
|------|---|
| 所在地  | 広島県広島市中区袋町4-25  |
| 最寄り駅 | 広電1系統(宇品線) 本通駅 徒歩2分<br>広電1系統(宇品線) 袋町駅 徒歩3分<br>広電1系統(宇品線) 紙屋町東駅 徒歩6分 |
| エリア  | 広島市中区エリア  |
| 竣工   | 2025年1月   |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上14階 地下1階  |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | S造、一部SRC造   |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 4基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,800mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |