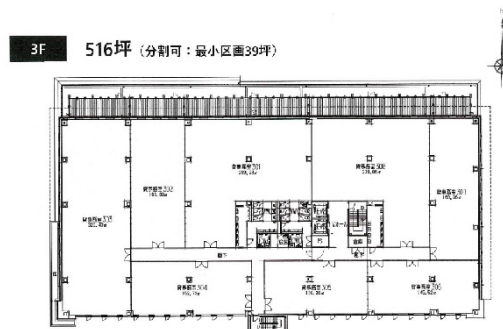


# LEX西大路ビル 3階516坪

京都府京都市右京区西院東中水町17番地



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	5,676,000円（税別）
坪数	516坪
坪単価	11,000円（税別）
共益費	1,032,000円
礼金	無し
敷金（保証金）	8ヶ月
階数	3階（申込有）
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	京都府京都市右京区西院東中水町17番地
最寄り駅	阪急京都本線 西院駅 徒歩16分
エリア	京都その他・近郊エリア
竣工	2023年5月
耐震	新耐震基準
階数	地上5階 地下1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	
駐車場	無し