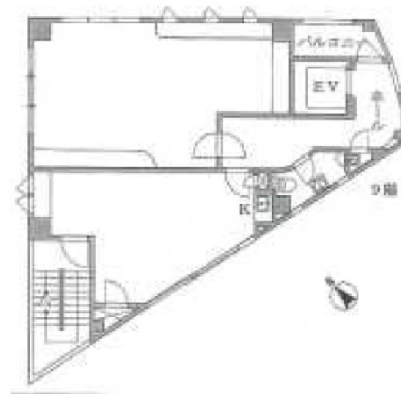


# OHSACHI新大阪ビル 8階20.93坪

大阪府大阪市淀川区西中島5-13-7



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 220,000円（税別）                                                      |
| 坪数      | 20.93坪                                                            |
| 坪単価     | 10,511円（税別）                                                       |
| 共益費     | 30,000円                                                           |
| 礼金      | 無し                                                                |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                              |
| 階数      | 8階                                                                |
| 入居可能日   | 相談                                                                |
| ビル情報    |                                                                   |
| 所在地     | 大阪府大阪市淀川区西中島5-13-7                                                |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分<br>大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩5分<br>JR東海道本線 新大阪駅 徒歩5分 |
| エリア     | 西中島・南方エリア                                                         |
| 竣工      | 2001年3月                                                           |
| 耐震      | 新耐震基準                                                             |
| 階数      | 地上9階                                                              |
| 用途      | 事務所                                                               |
| 構造      | S造                                                                |
| 設備情報    |                                                                   |
| エレベーター  | 1基                                                                |
| 空調      | 個別空調                                                              |
| OAフロア   |                                                                   |
| 基準階天井高  |                                                                   |
| 光ファイバー  |                                                                   |
| トイレ     | 男女共用・室外                                                           |
| セキュリティ  | 調査中                                                               |
| 駐車場     | 無し                                                                |