

# 浦和ガーデンビル 3階24.2坪

埼玉県さいたま市浦和区高砂2-8-16



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	532,400円 (税別)
坪数	24.2坪
坪単価	22,000円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	3階 (B)
入居可能日	2024年4月

ビル情報	
所在地	埼玉県さいたま市浦和区高砂2-8-16
最寄り駅	JR京浜東北線 浦和駅 徒歩4分 JR東北本線(宇都宮線) 浦和駅 徒歩4分 JR高崎線 浦和駅 徒歩4分
エリア	浦和駅周辺エリア
竣工	2024年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階 地下1階
用途	事務所
構造	S造、一部RC造

設備情報	
エレベーター	4基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,800mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	