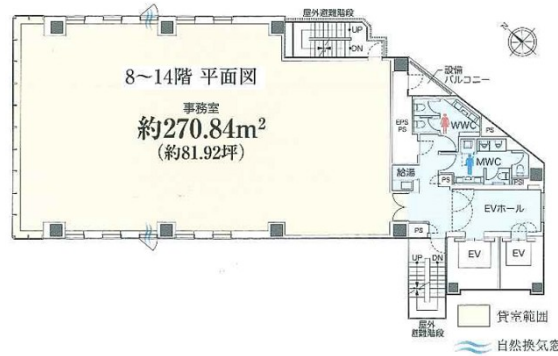


# S-GATE FIT天神南ビル 11階82.15坪

福岡県福岡市中央区渡辺通5-24-2



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,889,450円 (税別)
坪数	82.15坪
坪単価	23,000円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	12ヶ月
階数	11階
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通5-24-2
最寄り駅	福岡市営地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩1分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡 (天神) 駅 徒歩3分 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩6分
エリア	天神・赤坂エリア
竣工	2023年6月
耐震	新耐震基準
階数	地上14階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り