

# パールビルディング 1階29.77坪

神奈川県川崎市川崎区宮前町8-15



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 446,550円 (税別) |
| 坪数       | 29.77坪        |
| 坪単価      | 15,000円 (税別)  |
| 共益費      | 54,093円       |
| 礼金       | 2ヶ月           |
| 敷金 (保証金) | 3ヶ月           |
| 階数       | 1階 (102)      |
| 入居可能日    | 相談            |

| ビル情報 |   |
|------|---|
| 所在地  | 神奈川県川崎市川崎区宮前町8-15   |
| 最寄り駅 | JR京浜東北線 川崎駅 徒歩10分<br>JR東海道本線 川崎駅 徒歩10分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩8分 |
| エリア  | 川崎駅エリア  |
| 竣工   | 1974年11月  |
| 耐震   | 旧耐震基準   |
| 階数   | 地上11階   |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | SRC造  |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 |         |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女共用・室外 |
| セキュリティ | 調査中     |
| 駐車場    | 無し      |