

# にっしんクリスタルビル 5階15.68坪

兵庫県神戸市中央区小野柄通5-1-16



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                       |
|---------|-------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 219,520円（税別）                                          |
| 坪数      | 15.68坪                                                |
| 坪単価     | 14,000円（税別）                                           |
| 共益費     | 62,720円                                               |
| 礼金      | 無し                                                    |
| 敷金（保証金） | 相談                                                    |
| 階数      | 5階                                                    |
| 入居可能日   | 即日                                                    |
| ビル情報    |                                                       |
| 所在地     | 兵庫県神戸市中央区小野柄通5-1-16                                   |
| 最寄り駅    | 阪神本線 三宮駅 徒歩3分<br>JR東海道本線 三ノ宮駅 徒歩4分<br>阪急神戸本線 三宮駅 徒歩8分 |
| エリア     | 三宮・元町・神戸駅エリア                                          |
| 竣工      | 2020年7月                                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                                 |
| 階数      | 地上8階                                                  |
| 用途      | 事務所                                                   |
| 構造      | SRC造、一部S造                                             |
| 設備情報    |                                                       |
| エレベーター  | 2基                                                    |
| 空調      | 個別空調                                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                                 |
| 基準階天井高  |                                                       |
| 光ファイバー  | 有り                                                    |
| トイレ     | 男女別・室外                                                |
| セキュリティ  | 有り                                                    |
| 駐車場     | 無し                                                    |