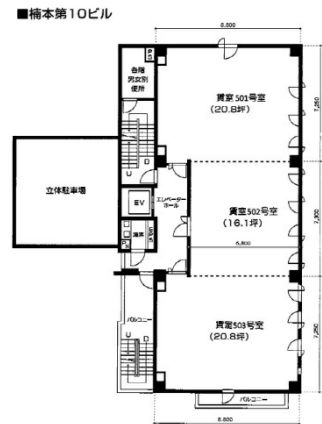


# 楠本第10ビル 5階16.1坪

北海道札幌市北区北十条西4-1-20



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 144,900円（税別） |
| 坪数      | 16.1坪        |
| 坪単価     | 9,000円（税別）   |
| 共益費     | 48,300円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月         |
| 階数      | 5階（502）      |
| 入居可能日   | 2025年7月      |

| ビル情報 |                                                                              |
|------|------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 北海道札幌市北区北十条西4-1-20                                                           |
| 最寄り駅 | JR函館本線 札幌駅 徒歩5分<br>JR千歳線 札幌駅 徒歩5分<br>JR札沼線 札幌駅 徒歩5分<br>札幌市営地下鉄南北線 北12条駅 徒歩2分 |
| エリア  | その他北海道                                                                       |
| 竣工   | 1992年7月                                                                      |
| 耐震   |                                                                              |
| 階数   | 地上8階                                                                         |
| 用途   | 事務所                                                                          |
| 構造   |                                                                              |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |