

# 福岡Kスクエアビル 4階160.83坪

福岡県福岡市博多区中洲中島町1-3



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	3,377,430円 (税別)
坪数	160.83坪
坪単価	21,000円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	12ヶ月
階数	4階 (案①～③)
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区中洲中島町1-3
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩3分 福岡市営地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩3分 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩6分 福岡市営地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩11分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡(天神)駅 徒歩14分
エリア	呉服町・中洲エリア
竣工	2023年6月
耐震	新耐震基準
階数	地上12階
用途	事務所
構造	その他

設備情報	
エレベーター	5基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,800mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り