

# 福岡Kスクエアビル 4階129.61坪

福岡県福岡市博多区中洲中島町1-3



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	2,721,810円 (税別)
坪数	129.61坪
坪単価	21,000円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	12ヶ月
階数	4階 (案①②)
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区中洲中島町1-3
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩3分 福岡市営地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩3分 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩6分 福岡市営地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩11分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡 (天神) 駅 徒歩14分

エリア	呉服町・中洲エリア
竣工	2023年6月
耐震	新耐震基準
階数	地上12階
用途	事務所
構造	その他

設備情報	
エレベーター	5基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,800mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り