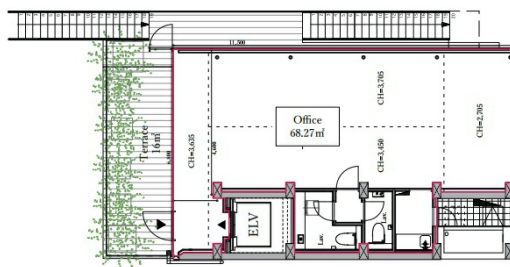


# ESCALIER麴町 4階20.7坪

東京都千代田区麴町6-4-17



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                 |
|---------|-----------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 748,000円（税別）                                                    |
| 坪数      | 20.7坪                                                           |
| 坪単価     | 36,135円（税別）                                                     |
| 共益費     | 賃料に含む                                                           |
| 礼金      | 1ヶ月                                                             |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                             |
| 階数      | 4階                                                              |
| 入居可能日   | 2025年5月                                                         |
| ビル情報    |                                                                 |
| 所在地     | 東京都千代田区麴町6-4-17                                                 |
| 最寄り駅    | JR中央・総武線 四ツ谷駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 四ツ谷駅 徒歩6分<br>東京メトロ有楽町線 麴町駅 徒歩8分 |
| エリア     | 麴町・番町・市ヶ谷エリア                                                    |
| 竣工      | 2021年3月                                                         |
| 耐震      | 新耐震基準                                                           |
| 階数      | 地上5階                                                            |
| 用途      | 事務所                                                             |
| 構造      | その他                                                             |
| 設備情報    |                                                                 |
| エレベーター  | 1 基                                                             |
| 空調      | 個別空調                                                            |
| OAフロア   | OAフロア                                                           |
| 基準階天井高  | 3,605mm                                                         |
| 光ファイバー  | 有り                                                              |
| トイレ     | 男女別・室内                                                          |
| セキュリティ  | 無し                                                              |
| 駐車場     | 無し                                                              |