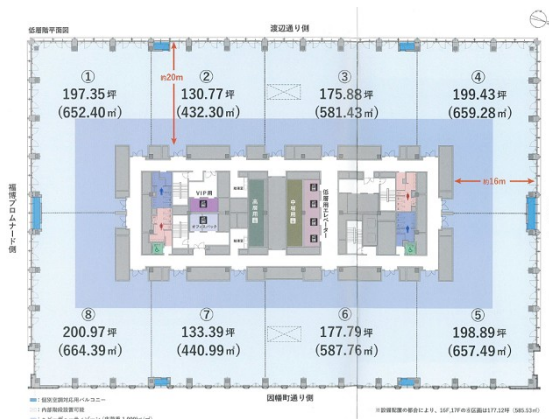


# ONE FUKUOKA BLDG. (ワンビル) 14階

177.79坪

福岡県福岡市中央区天神1-11-1



## 物件MAP



| 賃貸条件     |                                                  |
|----------|--------------------------------------------------|
| 月額賃料     | 4,800,330円 (税別)                                  |
| 坪数       | 177.79坪                                          |
| 坪単価      | 27,000円 (税別)                                     |
| 共益費      | 888,950円                                         |
| 礼金       | 無し                                               |
| 敷金 (保証金) | 相談                                               |
| 階数       | 14階 (⑥)                                          |
| 入居可能日    | 即日                                               |
| ビル情報     |                                                  |
| 所在地      | 福岡県福岡市中央区天神1-11-1                                |
| 最寄り駅     | 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩1分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄福岡 (天神) 駅 徒歩3分 |
| エリア      | 天神・赤坂エリア                                         |
| 竣工       | 2024年12月                                         |
| 耐震       | 新耐震基準                                            |
| 階数       | 地上19階 地下4階                                       |
| 用途       | 事務所                                              |
| 構造       | S造                                               |
| 設備情報     |                                                  |
| エレベーター   | 24 基                                             |
| 空調       | 個別空調                                             |
| OAフロア    | OAフロア                                            |
| 基準階天井高   | 3,000mm                                          |
| 光ファイバー   | 有り                                               |
| トイレ      | 男女別・室外                                           |
| セキュリティ   | 有り                                               |
| 駐車場      | 有り                                               |



ONE FUKUOKA BLDG. (ワンビル) 14階177.79坪 福岡県福岡市中央区天神1-11-1  
天神・赤坂エリア (ビルID : 0054246) の賃貸オフィス  
貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから  
0120-55-2620  
【受付時間】平日9:30~18:30

