

# グランピア天神ビル 2階9.96坪

福岡県福岡市中央区今泉1-14-21



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 126,500円（税別） |
| 坪数      | 9.96坪        |
| 坪単価     | 12,701円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 2ヶ月          |
| 階数      | 2階（2-B）      |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 福岡県福岡市中央区今泉1-14-21   |
| 最寄り駅 | 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩3分<br>福岡市営地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩5分<br>福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩8分<br>西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩8分<br>福岡市営地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 |
| エリア  | 天神・赤坂エリア   |
| 竣工   | 1986年3月  |
| 耐震   | 新耐震基準  |
| 階数   | 地上8階   |
| 用途   | 事務所  |
| 構造   | RC造  |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 |         |
| 光ファイバー |         |
| トイレ    | 男女共用・室内 |
| セキュリティ |         |
| 駐車場    | 無し      |