

# 淀屋橋PREX 11階25.19坪

大阪府大阪市中央区平野町2-4-9



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	25.19坪
坪単価	相談
共益費	相談
礼金	無し
敷金（保証金）	12ヶ月
階数	11階（南）
入居可能日	2026年3月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区平野町2-4-9
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩4分 京阪本線 北浜駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩7分 京阪本線 淀屋橋駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩9分
エリア	淀屋橋・北浜エリア
竣工	2021年9月
耐震	新耐震基準
階数	地上12階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り