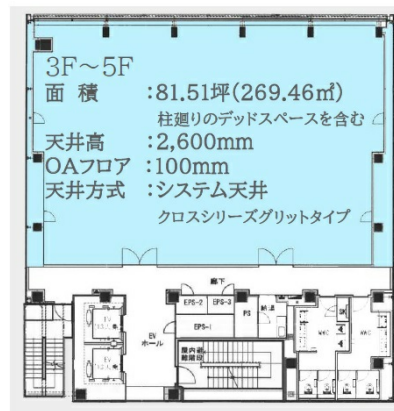


淀屋橋KAKENビル 4階81.51坪

大阪府大阪市中央区伏見町3-3-8



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,385,670円 (税別)
坪数	81.51坪
坪単価	17,000円 (税別)
共益費	244,530円
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	4階
入居可能日	2025年7月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区伏見町3-3-8
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩2分 京阪本線 淀屋橋駅 徒歩2分 大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩7分 京阪本線 北浜駅 徒歩10分 京阪中之島線 なにわ橋駅 徒歩10分
エリア	淀屋橋・北浜エリア
竣工	2021年4月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,600mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	