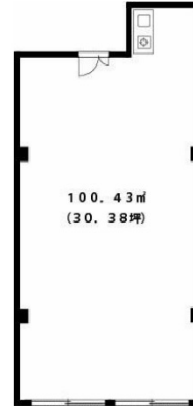


# ルネ湯島ビル 5階30.38坪

東京都文京区湯島4-1-13



物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 288,610円（税別） |
| 坪数      | 30.38坪       |
| 坪単価     | 9,500円（税別）   |
| 共益費     | 121,520円     |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 4ヶ月          |
| 階数      | 5階           |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                                                                   |
|------|-------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都文京区湯島4-1-13                                                    |
| 最寄り駅 | 東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩8分 |
| エリア  | 本郷・湯島エリア                                                          |
| 竣工   | 1988年9月                                                           |
| 耐震   | 新耐震基準                                                             |
| 階数   | 地上5階 地下1階                                                         |
| 用途   | 事務所                                                               |
| 構造   | RC造                                                               |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | 2,480mm  |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 無し       |
| 駐車場    | 無し       |