

# シャルム・マルタカ 1階21.96坪

大阪府大阪市生野区小路東4-3-23



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 105,000円 (税別) |
| 坪数       | 21.96坪        |
| 坪単価      | 4,781円 (税別)   |
| 共益費      | 賃料に含む         |
| 礼金       | 2ヶ月           |
| 敷金 (保証金) | 1ヶ月           |
| 階数       | 1階            |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 大阪府大阪市生野区小路東4-3-23                       |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩4分<br>大阪メトロ千日前線 小路駅 徒歩8分 |
| エリア  | その他大阪                                    |
| 竣工   | 1993年5月                                  |
| 耐震   | 新耐震基準                                    |
| 階数   | 地上6階                                     |
| 用途   | 事務所/店舗/倉庫・工場                             |
| 構造   | S造                                       |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター |         |
| 空調     |         |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 |         |
| 光ファイバー |         |
| トイレ    | 男女共用・室内 |
| セキュリティ |         |
| 駐車場    | 無し      |