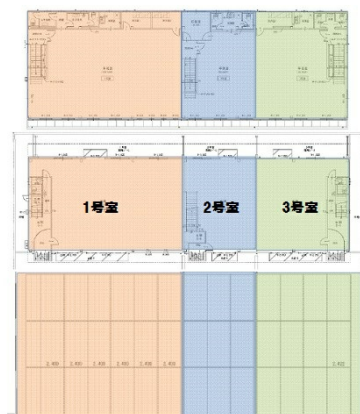


# オフィスパレア畑詰Ⅳ 1階60.63坪

福岡県大野城市仲畑2-67



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                           |
|---------|-------------------------------------------|
| 月額賃料    | 450,000円（税別）                              |
| 坪数      | 60.63坪                                    |
| 坪単価     | 7,422円（税別）                                |
| 共益費     | 賃料に含む                                     |
| 礼金      | 無し                                        |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                       |
| 階数      | 1階（3号室 申込有）                               |
| 入居可能日   | 2025年6月                                   |
| ビル情報    |                                           |
| 所在地     | 福岡県大野城市仲畑2-67                             |
| 最寄り駅    | 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩20分<br>JR鹿児島本線 南福岡駅 徒歩28分 |
| エリア     | 小倉エリア                                     |
| 竣工      | 2020年1月                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                     |
| 階数      | 地上3階                                      |
| 用途      | 事務所/倉庫・工場                                 |
| 構造      | S造                                        |
| 設備情報    |                                           |
| エレベーター  |                                           |
| 空調      | 個別空調                                      |
| OAフロア   | OAフロア                                     |
| 基準階天井高  |                                           |
| 光ファイバー  |                                           |
| トイレ     | 男女別・室内                                    |
| セキュリティ  | 有り                                        |
| 駐車場     | 有り                                        |