

# 博多綱場スクエアビル 3階77.19坪

福岡県福岡市博多区綱場町6-15



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                        |
|---------|------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 1,157,850円（税別）                                                         |
| 坪数      | 77.19坪                                                                 |
| 坪単価     | 15,000円（税別）                                                            |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                  |
| 礼金      | 無し                                                                     |
| 敷金（保証金） | 3ヶ月                                                                    |
| 階数      | 3階                                                                     |
| 入居可能日   | 即日                                                                     |
| ビル情報    |                                                                        |
| 所在地     | 福岡県福岡市博多区綱場町6-15                                                       |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩2分<br>福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩5分<br>福岡市営地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩5分 |
| エリア     | 呉服町・中洲エリア                                                              |
| 竣工      | 2021年4月                                                                |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                  |
| 階数      | 地上11階                                                                  |
| 用途      | 事務所                                                                    |
| 構造      | RC造                                                                    |
| 設備情報    |                                                                        |
| エレベーター  | 1基                                                                     |
| 空調      | 個別空調                                                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                                                  |
| 基準階天井高  | 3,200mm                                                                |
| 光ファイバー  |                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室内                                                                 |
| セキュリティ  | 有り                                                                     |
| 駐車場     | 有り                                                                     |