

# 京阪世田谷ビル 12階43.2坪

東京都世田谷区若林1-18-10



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                       |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                    |
| 坪数      | 43.2坪                                                                                                 |
| 坪単価     | 相談                                                                                                    |
| 共益費     | 172,800円                                                                                              |
| 礼金      | 無し                                                                                                    |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                                  |
| 階数      | 12階                                                                                                   |
| 入居可能日   | 2025年9月                                                                                               |
| ビル情報    |                                                                                                       |
| 所在地     | 東京都世田谷区若林1-18-10                                                                                      |
| 最寄り駅    | 東急世田谷線 若林駅 徒歩5分<br>東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩6分<br>東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩7分<br>東急世田谷線 世田谷駅 徒歩10分<br>東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩10分 |
| エリア     | その他東京                                                                                                 |
| 竣工      | 1993年3月                                                                                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                 |
| 階数      | 地上12階 地下2階                                                                                            |
| 用途      | 事務所                                                                                                   |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                                                             |
| 設備情報    |                                                                                                       |
| エレベーター  | 4 基                                                                                                   |
| 空調      | 個別空調                                                                                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                 |
| 基準階天井高  | 2,480mm                                                                                               |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                    |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                    |
| 駐車場     | 有り                                                                                                    |