

ベルヴェオフィス三宮 6階151.07坪

兵庫県神戸市中央区加納町4-10-26



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,963,910円（税別）
坪数	151.07坪
坪単価	13,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	12ヶ月
階数	6階（77707）
入居可能日	2025年11月
ビル情報	
所在地	兵庫県神戸市中央区加納町4-10-26
最寄り駅	JR東海道本線 三ノ宮駅 徒歩4分 阪神本線 三宮駅 徒歩4分 阪急神戸本線 三宮駅 徒歩6分 神戸市営地下鉄山手線 三宮駅 徒歩3分 神戸市営地下鉄海岸線(夢かもめ) 三宮・花時計前駅 徒歩6分
エリア	三宮・元町・神戸駅エリア
竣工	1990年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造、一部S造
設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し