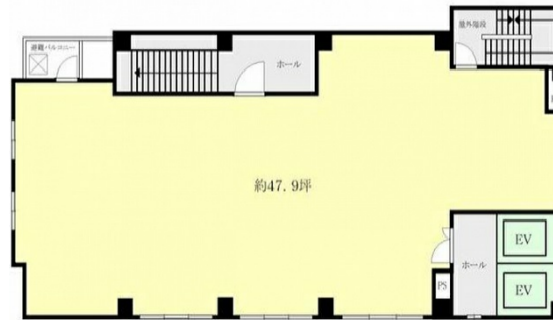


# 川辺318ビル 2階47.9坪

愛知県名古屋市千種区池下1-4



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 550,000円（税別） |
| 坪数      | 47.9坪        |
| 坪単価     | 11,482円（税別）  |
| 共益費     | 50,000円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 3ヶ月          |
| 階数      | 2階（1フロア）     |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                                                                        |
|------|------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 愛知県名古屋市千種区池下1-4                                                        |
| 最寄り駅 | 名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩2分<br>名古屋市営地下鉄東山線 今池駅 徒歩10分<br>名古屋市営地下鉄桜通線 今池駅 徒歩12分 |
| エリア  | 千種・今池エリア                                                               |
| 竣工   | 1991年6月                                                                |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                  |
| 階数   | 地上10階 地上階                                                              |
| 用途   | 事務所/店舗/その他                                                             |
| 構造   | S造                                                                     |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 2基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 無し     |