

# グラン・ビルド江戸堀 11階6.46坪

大阪府大阪市西区江戸堀1-23-19



物件MAP



| 賃貸条件    |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 60,000円（税別） |
| 坪数      | 6.46坪       |
| 坪単価     | 9,288円（税別）  |
| 共益費     | 6,000円      |
| 礼金      | 1ヶ月         |
| 敷金（保証金） | 1ヶ月         |
| 階数      | 11階（1102 A） |
| 入居可能日   | 相談          |

| ビル情報 |                     |
|------|---------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市西区江戸堀1-23-19  |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩3分 |
| エリア  | 肥後橋エリア              |
| 竣工   | 1987年12月            |
| 耐震   | 新耐震基準               |
| 階数   | 地上11階               |
| 用途   | 事務所                 |
| 構造   | RC造                 |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 調査中    |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |