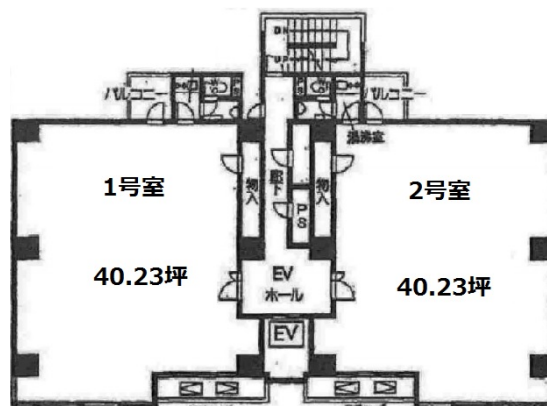


# アカツキ京橋ビル 4階40.23坪

大阪府大阪市城東区新喜多1-5-26



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 350,000円（税別）                                                                  |
| 坪数      | 40.23坪                                                                        |
| 坪単価     | 8,700円（税別）                                                                    |
| 共益費     | 50,000円                                                                       |
| 礼金      | 無し                                                                            |
| 敷金（保証金） | 1,400,000円                                                                    |
| 階数      | 4階（401）                                                                       |
| 入居可能日   | 即日                                                                            |
| ビル情報    |                                                                               |
| 所在地     | 大阪府大阪市城東区新喜多1-5-26                                                            |
| 最寄り駅    | JR大阪環状線 京橋駅 徒歩3分<br>JR東西線 京橋駅 徒歩3分<br>京阪本線 京橋駅 徒歩8分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋駅 徒歩11分 |
| エリア     | その他大阪                                                                         |
| 竣工      | 1992年3月                                                                       |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                         |
| 階数      | 地上8階                                                                          |
| 用途      | 事務所                                                                           |
| 構造      | SRC造                                                                          |
| 設備情報    |                                                                               |
| エレベーター  | 1基                                                                            |
| 空調      | 個別空調                                                                          |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                                      |
| 基準階天井高  |                                                                               |
| 光ファイバー  | 有り                                                                            |
| トイレ     | 男女共用・室内                                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                                            |
| 駐車場     | 有り                                                                            |