

# LUビル 2階17.24坪

東京都新宿区西新宿8-8-6



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	290,000円 (税別)
坪数	17.24坪
坪単価	16,821円 (税別)
共益費	35,000円
礼金	1ヶ月
敷金 (保証金)	5ヶ月
階数	2階
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	東京都新宿区西新宿8-8-6
最寄り駅	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩4分 JR中央線(快速) 大久保駅 徒歩8分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩10分 JR山手線 新宿駅 徒歩14分
エリア	西新宿エリア
竣工	2005年2月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所/店舗
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し