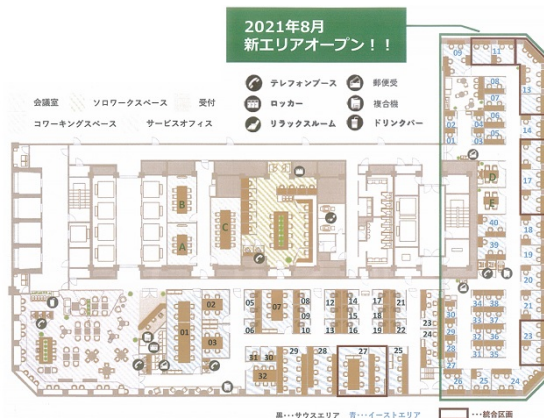


# +OURS新宿（新宿センタービル） 49階4.7坪

東京都新宿区西新宿1-25-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |  |
|---------|--|
| 月額賃料    | 相談   |
| 坪数      | 4.7坪   |
| 坪単価     | 相談   |
| 共益費     | 相談   |
| 礼金      | 無し   |
| 敷金（保証金） | 相談   |
| 階数      | 49階（R-32）  |
| 入居可能日   | 即日   |
| ビル情報    |  |
| 所在地     | 東京都新宿区西新宿1-25-1  |
| 最寄り駅    | 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 新宿駅 徒歩5分<br>京王京王線 新宿駅 徒歩5分<br>JR山手線 新宿駅 徒歩5分 |
| エリア     | 西新宿エリア   |
| 竣工      | 1979年10月   |
| 耐震      | 耐震補強済  |
| 階数      | 地上54階 地下4階   |
| 用途      | レンタルオフィス   |
| 構造      | S造、一部RC造   |
| 設備情報    |  |
| エレベーター  | 36基  |
| 空調      | セントラル空調  |
| OAフロア   |  |
| 基準階天井高  |  |
| 光ファイバー  | 有り   |
| トイレ     | 男女別・室外   |
| セキュリティ  | 有り   |
| 駐車場     | 有り   |