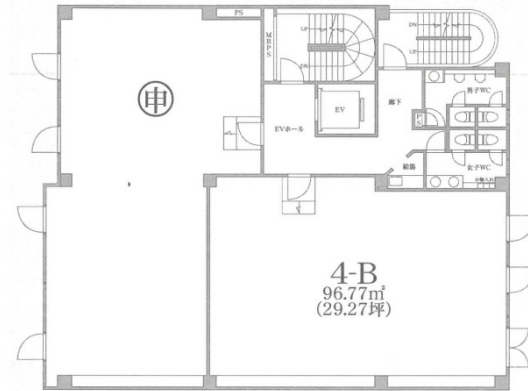


# 砂子平沼ビル 4階29.27坪

神奈川県川崎市川崎区砂子1-7-4



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                         |
|---------|---------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 439,050円（税別）                                            |
| 坪数      | 29.27坪                                                  |
| 坪単価     | 15,000円（税別）                                             |
| 共益費     | 77,566円                                                 |
| 礼金      | 無し                                                      |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                    |
| 階数      | 4階（B）                                                   |
| 入居可能日   | 即日                                                      |
| ビル情報    |                                                         |
| 所在地     | 神奈川県川崎市川崎区砂子1-7-4                                       |
| 最寄り駅    | 京急本線 京急川崎駅 徒歩2分<br>JR東海道本線 川崎駅 徒歩5分<br>JR京浜東北線 川崎駅 徒歩5分 |
| エリア     | 川崎駅エリア                                                  |
| 竣工      | 1989年6月                                                 |
| 耐震      | 新耐震基準                                                   |
| 階数      | 地上8階                                                    |
| 用途      | 事務所                                                     |
| 構造      | S造                                                      |
| 設備情報    |                                                         |
| エレベーター  | 1基                                                      |
| 空調      | 個別空調                                                    |
| OAフロア   | OAフロア                                                   |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                                 |
| 光ファイバー  | 有り                                                      |
| トイレ     | 男女別・室外                                                  |
| セキュリティ  | 有り                                                      |
| 駐車場     | 有り                                                      |