

MEGURO VILLA GARDEN

東京都品川区上大崎3-5-11

1階95.24坪



貸室①272.723㎡ 内装スケルトン 空調・換気設備あり 機械警備あり 給排水・ガス室内プラグ止め
貸室②42.14㎡ 事務所内後仕上げ済 空調・換気設備あり 機械警備あり 給排水・ガス配管なし
リフレッシュルームと夜間ルームは全テナント共用。

物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	95.24坪
坪単価	相談
共益費	相談
礼金	無し
敷金（保証金）	12ヶ月
階数	1階
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	東京都品川区上大崎3-5-11
最寄り駅	JR山手線 目黒駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 目黒駅 徒歩6分 東京メトロ南北線 白金台駅 徒歩9分
エリア	五反田・目黒エリア
竣工	1992年2月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階 地下1階
用途	事務所/店舗
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り