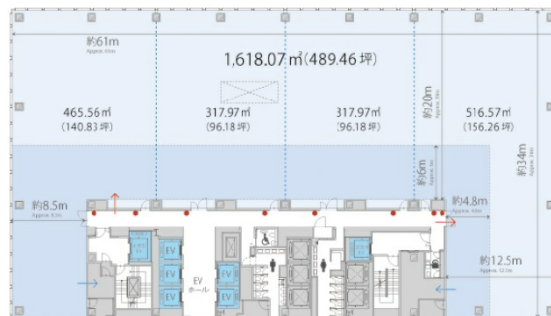


# Hareza Tower 12階96.19坪

東京都豊島区東池袋1-18-1



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 96.19坪  |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 相談      |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月    |
| 階数      | 12階（③）  |
| 入居可能日   | 2025年6月 |

### ビル情報

|      |                                                        |
|------|--------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都豊島区東池袋1-18-1                                        |
| 最寄り駅 | JR山手線 池袋駅 徒歩4分<br>JR埼京線 池袋駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩4分 |
| エリア  | 池袋エリア                                                  |
| 竣工   | 2020年5月                                                |
| 耐震   | 新耐震基準                                                  |
| 階数   | 地上33階 地下2階                                             |
| 用途   | 事務所                                                    |
| 構造   | SRC造、一部RC造                                             |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 17 基    |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,900mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |