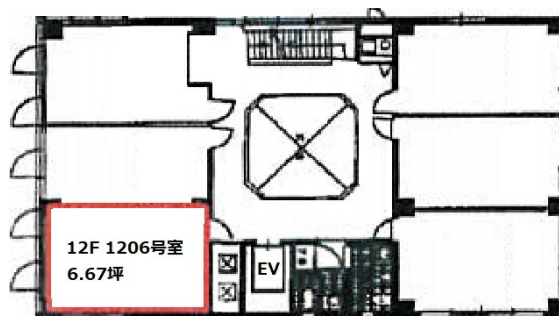


# ワークステーション新大阪 12階6.37坪

大阪府大阪市東淀川区東中島2-8-8



## 物件MAP



| 賃貸条件     |              |
|----------|--------------|
| 月額賃料     | 41,405円 (税別) |
| 坪数       | 6.37坪        |
| 坪単価      | 6,500円 (税別)  |
| 共益費      | 15,925円      |
| 礼金       | 103511円      |
| 敷金 (保証金) | 124215円      |
| 階数       | 12階 (1206)   |
| 入居可能日    | 即日           |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 大阪府大阪市東淀川区東中島2-8-8   |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩7分<br>阪急京都本線 南方駅 徒歩8分<br>JR東海道本線 新大阪駅 徒歩12分 |
| エリア  | その他大阪  |
| 竣工   | 1993年5月  |
| 耐震   | 新耐震基準  |
| 階数   | 地上13階  |
| 用途   | 事務所  |
| 構造   | RC造  |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 無し     |