

# 吉川産業ビル 3階8坪

大阪府大阪市中央区安土町1-8-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 36,000円（税別） |
| 坪数      | 8坪          |
| 坪単価     | 4,500円（税別）  |
| 共益費     | 20,000円     |
| 礼金      | 無し          |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月        |
| 階数      | 3階（3）       |
| 入居可能日   | 即日          |

| ビル情報 |                                                                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市中央区安土町1-8-1                                                                                        |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩3分<br>大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩5分<br>大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩9分<br>大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩10分<br>京阪本線 北浜駅 徒歩11分 |
| エリア  | 本町・堺筋本町エリア                                                                                               |
| 竣工   | 1976年11月                                                                                                 |
| 耐震   | 旧耐震基準                                                                                                    |
| 階数   | 地上5階                                                                                                     |
| 用途   | 事務所                                                                                                      |
| 構造   | S造                                                                                                       |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 |          |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 調査中      |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    |          |