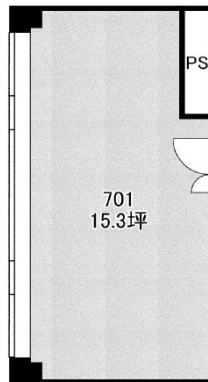


# エスパシオン江坂ビル 7階15.3坪

大阪府吹田市江坂町1-23-32



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                     |
| 坪数      | 15.3坪                                  |
| 坪単価     | 相談                                     |
| 共益費     | 相談                                     |
| 礼金      | 2ヶ月                                    |
| 敷金（保証金） | 2ヶ月                                    |
| 階数      | 7階                                     |
| 入居可能日   | 2025年12月                               |
| ビル情報    |                                        |
| 所在地     | 大阪府吹田市江坂町1-23-32                       |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩1分<br>北大阪急行電鉄 江坂駅 徒歩1分 |
| エリア     | 千里中央エリア                                |
| 竣工      | 1988年                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                  |
| 階数      | 地上8階                                   |
| 用途      | 事務所                                    |
| 構造      | SRC造                                   |
| 設備情報    |                                        |
| エレベーター  | 1基                                     |
| 空調      | 個別空調                                   |
| OAフロア   | タイルカーペット                               |
| 基準階天井高  |                                        |
| 光ファイバー  | 有り                                     |
| トイレ     | 男女別・室内                                 |
| セキュリティ  | 有り                                     |
| 駐車場     | 無し                                     |