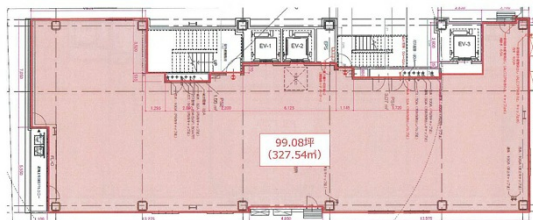


# MUSUBIA NAGOYA SAKAE 3階99.08坪

愛知県名古屋市中区栄3-9-21



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                     |
|---------|---------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                  |
| 坪数      | 99.08坪                                                              |
| 坪単価     | 相談                                                                  |
| 共益費     | 賃料に含む                                                               |
| 礼金      | 無し                                                                  |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                  |
| 階数      | 3階（1フロア）                                                            |
| 入居可能日   | 2026年6月                                                             |
| ビル情報    |                                                                     |
| 所在地     | 愛知県名古屋市中区栄3-9-21                                                    |
| 最寄り駅    | 名古屋市営地下鉄東山線 栄駅 徒歩8分<br>名古屋市営地下鉄名城線 栄駅 徒歩8分<br>名古屋市営地下鉄名城線 矢場町駅 徒歩9分 |
| エリア     | 伏見・栄エリア                                                             |
| 竣工      | 2008年9月                                                             |
| 耐震      | 新耐震基準                                                               |
| 階数      | 地上8階 地下1階                                                           |
| 用途      | 事務所/店舗                                                              |
| 構造      | S造                                                                  |
| 設備情報    |                                                                     |
| エレベーター  | 3基                                                                  |
| 空調      | 個別空調                                                                |
| OAフロア   | スケルトン                                                               |
| 基準階天井高  | 3,300mm                                                             |
| 光ファイバー  | 有り                                                                  |
| トイレ     | 無し                                                                  |
| セキュリティ  | 有り                                                                  |
| 駐車場     | 無し                                                                  |