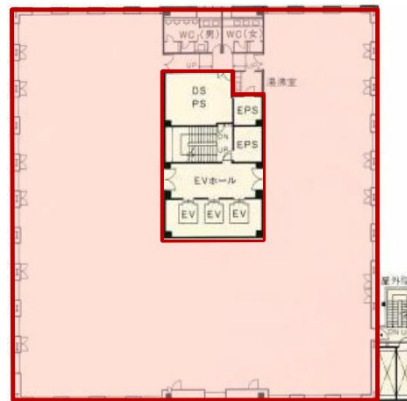


# マタイビル 4階263.92坪

東京都台東区元浅草2-6-7



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 3,167,040円（税別）                                               |
| 坪数      | 263.92坪                                                      |
| 坪単価     | 12,000円（税別）                                                  |
| 共益費     | 1,055,680円                                                   |
| 礼金      | 無し                                                           |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                         |
| 階数      | 4階                                                           |
| 入居可能日   | 2025年7月                                                      |
| ビル情報    |                                                              |
| 所在地     | 東京都台東区元浅草2-6-7                                               |
| 最寄り駅    | 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩2分<br>つくばエクスプレス 新御徒町駅 徒歩4分<br>JR山手線 上野駅 徒歩8分 |
| エリア     | 浅草橋・蔵前エリア                                                    |
| 竣工      | 1989年3月                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                        |
| 階数      | 地上8階 地下2階                                                    |
| 用途      | 事務所                                                          |
| 構造      | SRC造                                                         |
| 設備情報    |                                                              |
| エレベーター  | 3基                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                         |
| OAフロア   | OAフロア                                                        |
| 基準階天井高  | 2,440mm                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                                       |
| セキュリティ  | 無し                                                           |
| 駐車場     | 有り                                                           |