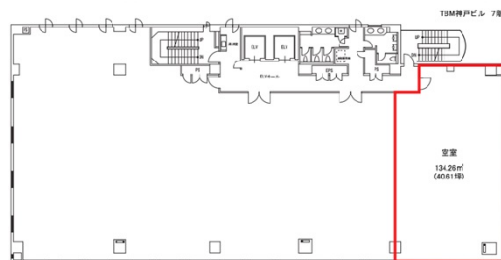


TBM神戸ビル(旧 キリン神戸ビル) 7階40.61坪

兵庫県神戸市中央区御幸通4-1-1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	40.61坪
坪単価	相談
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	7階（先行有）
入居可能日	2025年4月
ビル情報	
所在地	兵庫県神戸市中央区御幸通4-1-1
最寄り駅	JR東海道本線 三ノ宮駅 徒歩8分 阪神本線 三宮駅 徒歩6分 阪急神戸本線 三宮駅 徒歩10分 神戸市営地下鉄海岸線(夢かもめ) 三宮・花時計前駅 徒歩6分 神戸新交通ポートアイランド線 貿易センター駅 徒歩8分
エリア	三宮・元町・神戸駅エリア
竣工	1995年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階 地下1階
用途	事務所
構造	S造、一部SRC造
設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,550mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り