

OMM 16階114.35坪

大阪府大阪市中央区大手前1-7-31



16階フロア平面図															
西 EV	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	東 EV		
	M	N	O	P	Q	中央 EV		R	S	T	U	V			
	対象物件		3〜L室、L室				面積(m ²)		486.01 m ²		面積(坪)			147.52 坪	

物件MAP



賃貸条件

月額賃料	相談
坪数	114.35坪
坪単価	相談
共益費	相談
礼金	無し
敷金（保証金）	相談
階数	16階（JLK(居抜き可)）
入居可能日	2026年8月

ビル情報

所在地	大阪府大阪市中央区大手前1-7-31
最寄り駅	京阪本線 天満橋駅 徒歩1分 大阪メトロ谷町線 天満橋駅 徒歩1分 京阪中之島線 天満橋駅 徒歩4分
エリア	谷町・OBPエリア
竣工	1969年8月
耐震	新耐震基準相当
階数	地上22階 地下4階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報

エレベーター	21 基
空調	
OAフロア	
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り