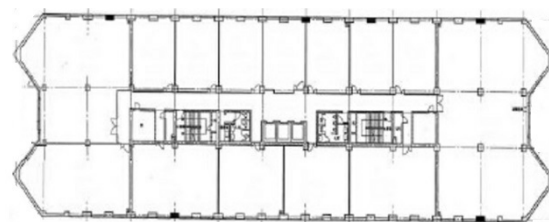


# 小倉興産7号館（KMMビル別館） 3階21.29坪

福岡県北九州市小倉北区浅野2-11-15



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 123,482円（税別） |
| 坪数      | 21.29坪       |
| 坪単価     | 5,800円（税別）   |
| 共益費     | 63,870円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月          |
| 階数      | 3階（311）      |
| 入居可能日   | 2026年2月      |

| ビル情報 |                                                         |
|------|---------------------------------------------------------|
| 所在地  | 福岡県北九州市小倉北区浅野2-11-15                                    |
| 最寄り駅 | 北九州高速鉄道 小倉駅 徒歩5分<br>JR日豊本線 小倉駅 徒歩5分<br>JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩5分 |
| エリア  | 小倉エリア                                                   |
| 竣工   | 1983年3月                                                 |
| 耐震   | 新耐震基準                                                   |
| 階数   | 地上5階                                                    |
| 用途   | 事務所                                                     |
| 構造   | RC造                                                     |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 3基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 | 2,600mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |