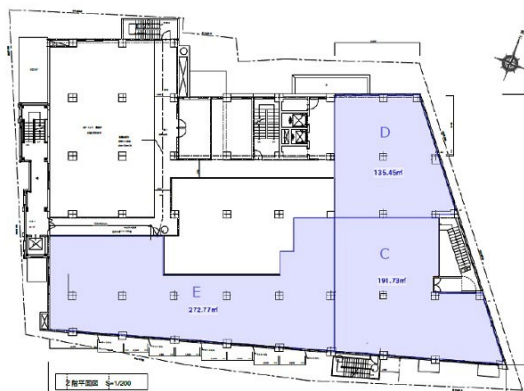


# 第一プリンスビル 2階82.51坪

福岡県福岡市博多区祇園町8-13



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,155,140円 (税別)
坪数	82.51坪
坪単価	14,000円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	1ヶ月
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	2階 (2F分割案E)
入居可能日	2024年9月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区祇園町8-13
最寄り駅	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩10分 福岡市営地下鉄空港線 祇園駅 徒歩7分
エリア	博多駅前エリア
竣工	1974年6月
耐震	旧耐震基準
階数	地上10階 地下1階
用途	事務所/店舗
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	スケルトン
基準階天井高	
光ファイバー	無し
トイレ	調査中
セキュリティ	無し
駐車場	無し