

# H.C.S西天満ビル 2階31.18坪

大阪府大阪市北区西天満4-10-5



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	311,800円 (税別)
坪数	31.18坪
坪単価	10,000円 (税別)
共益費	62,360円
礼金	無し
敷金 (保証金)	6ヶ月
階数	2階
入居可能日	相談

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区西天満4-10-5
最寄り駅	京阪本線 淀屋橋駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩7分
エリア	東梅田・西天満エリア
竣工	2006年11月
耐震	新耐震基準
階数	地上7階 地上1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,740mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し