

第一住建本町ビル 5階8.22坪

大阪府大阪市中央区南本町2-4-11



物件MAP



| 賃貸条件 | |
|----------|--------------|
| 月額賃料 | 65,760円 (税別) |
| 坪数 | 8.22坪 |
| 坪単価 | 8,000円 (税別) |
| 共益費 | 20,550円 |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷金 (保証金) | 3ヶ月 |
| 階数 | 5階 (504) |
| 入居可能日 | 2025年12月 |

| ビル情報 | |
|------|--|
| 所在地 | 大阪府大阪市中央区南本町2-4-11 |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩3分 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩9分 大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩11分 |
| エリア | 本町・堺筋本町エリア |
| 竣工 | 1973年7月 |
| 耐震 | 旧耐震基準 |
| 階数 | 地上8階 地下1階 |
| 用途 | 事務所 |
| 構造 | SRC造 |

| 設備情報 | |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基 |
| 空調 | 個別空調 |
| OAフロア | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | 2,600mm |
| 光ファイバー | 有り |
| トイレ | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り |
| 駐車場 | 無し |