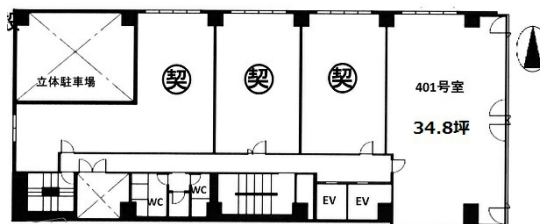


第一住建長堀橋駅前ビル 4階34.79坪

大阪府大阪市中央区南船場2-3-6



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	347,900円（税別）
坪数	34.79坪
坪単価	10,000円（税別）
共益費	52,185円
礼金	1ヶ月
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	4階（401）
入居可能日	2026年5月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区南船場2-3-6
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩1分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩1分 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩9分 大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 徒歩10分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩10分
エリア	心斎橋・長堀橋エリア
竣工	1974年6月
耐震	旧耐震基準
階数	地上9階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り