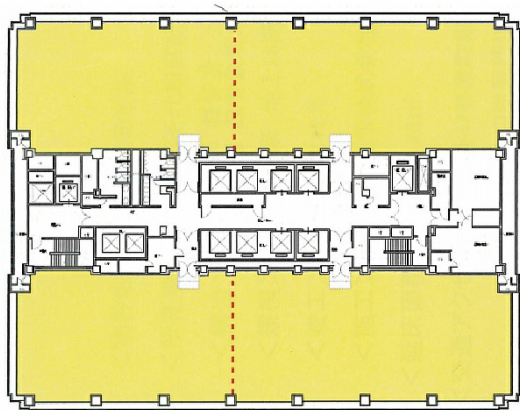


# 紀尾井町ビル 16階82.77坪

東京都千代田区紀尾井町3-12



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                             |
| 坪数      | 82.77坪                                                                                                         |
| 坪単価     | 相談                                                                                                             |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                          |
| 礼金      | 無し                                                                                                             |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                                           |
| 階数      | 16階（北西 先行有）                                                                                                    |
| 入居可能日   | 2025年6月                                                                                                        |
| ビル情報    |                                                                                                                |
| 所在地     | 東京都千代田区紀尾井町3-12                                                                                                |
| 最寄り駅    | 東京メトロ有楽町線 麹町駅 徒歩2分<br>東京メトロ半蔵門線 永田町駅 徒歩6分<br>東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 徒歩6分<br>東京メトロ銀座線 赤坂見附駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 四ツ谷駅 徒歩9分 |
| エリア     | 麹町・番町・市ヶ谷エリア                                                                                                   |
| 竣工      | 1989年11月                                                                                                       |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                          |
| 階数      | 地上26階 地下4階                                                                                                     |
| 用途      | 事務所                                                                                                            |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                                                                      |
| 設備情報    |                                                                                                                |
| エレベーター  | 12 基                                                                                                           |
| 空調      | セントラル空調                                                                                                        |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                          |
| 基準階天井高  | 2,630mm                                                                                                        |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                             |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                         |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                             |
| 駐車場     | 有り                                                                                                             |